



## IL PATRIMONIO IL PORTALE AGGIORNATO

# A caccia di occasioni sul sito col nuovo look

**L'OCCASIONE** si nasconde online. Spulciando tra gli annunci del nuovo sito lanciato da Asp nelle scorse settimane, non mancano, infatti, offerte più che interessanti. Come l'appartamento di via Saragozza di quasi 140 metri quadrati (7 stanze, 2 bagni e cantina) con un canone di affitto di 880 euro. O l'ufficio centralissimo in via de' Buttieri: 311 metri quadri a 1.170 euro al mese. E' lo strumento (affitti.aspbologna.it) scelto dall'azienda per facilitare locazioni e vendite del

patrimonio e funziona come un portale immobiliare di una qualsiasi agenzia privata: si possono vedere i lotti disponibili o cercare le offerte, indicando la tipologia (se privata o commerciale), il range di spesa o il numero di stanze. Non mancano foto e informazioni tecniche, catastali ed economiche.

**QUASI** tutti gli immobili sono ad asta, dunque il prezzo che appare è quello minimo a seconda del calcolo catastale e vince chi presenta l'offerta più alta, ma in alcuni casi si è scelta strada della trattativa privata. Da rispettare, comunque, ci sono i vincoli sta-

biliti da Asp nell'ultimo regolamento che ha messo una stretta sulle garanzie e i criteri delle locazioni. Il sito è continuamente aggiornato: «Una scelta di trasparenza in più – spiega l'amministratore unico, Gianluca Borghi -, perché dà la possibilità di conoscere in tempo reale tutte le opportunità di affitto».

f. d. p.



Peso: 15%