



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

**VERBALE
RELATIVO ALLE OFFERTE PERVENUTE PER L'AVVISO DI LOCAZIONE
UNITA' IMMOBILIARI SITE IN BOLOGNA**

Prot. n° 5973 del 25/02/2016

Visto l'Avviso Pubblico protocollo n° 2551 del 16/09/2015 per la concessione in affitto di immobili urbani adibiti ad uso abitazione, uso diverso dall'abitazione e posti auto indetto con determinazione dirigenziale n. 493 del 08/09/2015;

- Richiamata la suddetta determinazione n° 96/2016 con la quale viene nominato il Responsabile del Servizio Gestione Patrimoniale dell'ASP in qualità di Responsabile del Procedimento;
- Ritenuto nominare Riccardo Casagrande, dipendente dell'ASP facente parte del servizio Gestione Patrimoniale, in qualità di segretario verbalizzante;

Il giorno 25 Febbraio 2016 alle ore 14,00 in seduta pubblica, presso la Sede Amministrativa dell'ASP di Viale Roma n. 21, sono presenti Laura Lambertini, Responsabile del Procedimento e Riccardo Casagrande, dipendente dell'Azienda.

Il Responsabile del Procedimento Laura Lambertini provvede alla apertura delle domande pervenute.

Il Responsabile del Procedimento prende atto che nel termine previsto (ore 12.00 del giorno 25 Febbraio 2016) sono pervenute n. 6 domande dai seguenti partecipanti che vengono numerati in ordine di arrivo secondo lo schema come da "Allegato 1".

Il Responsabile dispone per la messa a verbale dei nominativi delle persone presenti in sala, che risultano essere quella indicata nell'Allegato 2.

Il Responsabile dispone, quindi, l'apertura delle buste pervenute per ordine d'arrivo, e quindi comunica ai presenti che al termine di tale operazione, redigerà una graduatoria provvisoria da cui emergeranno le offerte in ordine decrescente. Il deposito cauzionale verrà restituito alla fine della verifica dei requisiti del bando ed aggiudicazione definitiva da parte dell'Azienda.

Si procede all'apertura delle buste per ordine di arrivo:





ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Lotto 1: Bologna, Via dell'indipendenza n. 27/A - negozio e annesso magazzino in Via Malcontenti 3/A al piano terra

Canone mensile a base d'asta € 3830,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 3830,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
FANTINI ELISA	SI	SI	SI	SI	4321,00€	
ENOTECA ITALIANA	SI	SI	SI	SI	4000,00€	
FINI SPORT	SI	SI	SI	SI	4016,00€	
DI MICCO BALBO ANNALISA	SI	SI	SI	SI	4010,00€	

Lotto 2: Bologna, Via Castiglione 24 - Ufficio Piano terra

Canone mensile a base d'asta € 700,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 700,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Lotto 3: Bologna, Via Castiglione 26 - Ufficio Piano primo

Canone mensile a base d'asta € 2.200,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 2.200,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Lotto 4: Bologna, Via Castiglione 22 - Ufficio Piano secondo

Canone mensile a base d'asta € 700,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 700,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Lotto 5: Bologna, Via De Chiari 3 - Laboratorio Piano terra

Canone mensile a base d'asta € 790,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 790,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Lotto 6: Bologna, Via De'Buttieri 7/B - Ufficio Piano terra

Canone mensile a base d'asta € 1.000,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 1.000,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Lotto 7: Bologna, Via De Buttieri 13 – Posto Auto piano terra

Canone mensile a base d'asta € 270,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 270,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
VALENTINA BAZZOCCHI	SI	SI	SI	SI	271,00€	

Lotto 8: Bologna, Via Orfeo 40/2 – Ufficio Piano terra

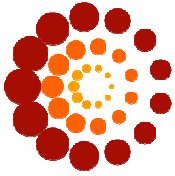
Canone mensile a base d'asta € 1.700,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 1.700,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Lotto 9: Bologna, Via Giuseppe Massarenti n.209 – Posto Auto piano terra

Canone mensile a base d'asta € 60,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 60,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Lotto 10: Bologna, Via Giuseppe Massarenti n.209 – Posto Auto piano terra

Canone mensile a base d'asta € 60,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 60,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Lotto 11: Bologna, Via Giuseppe Massarenti n.209 – Posto Auto piano terra

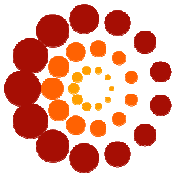
Canone mensile a base d'asta € 60,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 60,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Lotto 12: Bologna, Via Arienti n. 33 – Autorimessa piano terra

Canone mensile a base d'asta € 200,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 200,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Lotto 13: Bologna, Saragozza n. 63 – Posto auto al piano terra

Canone mensile a base d'asta € 80,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 80,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Lotto 14: Bologna, Saragozza n. 63 – Posto auto al piano terra

Canone mensile a base d'asta € 80,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 80,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
JANUSKEVICIUTE BRIGITA	SI	SI	SI	SI	96,00€	

Lotto 15: Bologna, Saragozza n. 63 – Posto auto al piano terra

Canone mensile a base d'asta € 80,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 80,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Lotto 16: Bologna, Saragozza n. 65 – Posto auto al piano terra

Canone mensile a base d'asta € 80,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 80,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Lotto 17: Bologna, Saragozza n. 65 – Posto auto al piano terra

Canone mensile a base d'asta € 80,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 80,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Lotto 18: Bologna, Saragozza n. 65 – Posto auto al piano terra

Canone mensile a base d'asta € 80,00
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 80,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Note aggiuntive



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Il Responsabile del Procedimento alle ore 14:30 chiude l'Asta redigendo la seguente graduatoria provvisoria a seguito di migliore offerta:

LOTTO	ORDINE DI AGGIUDICAZIONE	OFFERENTE	IMPORTO OFFERTO
n. 1	1	FANTINI ELISA	4321,00€
n. 1	2	FINI SPORT	4016,00€
n. 1	3	DI MICCO BALDO ANNALISA	4010,00€
n. 1	4	ENOTECA ITALIANA	4000,00€
n. 1	5		
n. 1	6		
n. 2	1		
n. 2	2		
n. 2	3		
n. 2	4		
n. 2	5		
n. 2	6		
n. 3	1		
n. 3	2		
n. 3	3		
n. 3	4		
n. 3	4		
n. 3	6		
n. 4	1		
n. 4	2		
n. 4	3		
n. 4	4		
n. 4	5		
n. 4	6		
n. 5	1		
n. 5	2		
n. 5	3		
n. 5	4		
n. 5	5		
n. 5	6		
n. 6	1		
n. 6	2		
n. 6	3		
n. 6	4		
n. 6	5		



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

n. 6	6		
n. 7	1	VALENTINA BAZZOCCHI	271,00€
n. 7	2		
n. 7	3		
n. 7	4		
n. 7	5		
n. 7	6		
n. 8	1		
n. 8	2		
n. 8	3		
n. 8	4		
n. 8	5		
n. 8	6		
n. 9	1		
n. 9	2		
n. 9	3		
n. 9	4		
n. 9	5		
n. 9	6		
n. 10	1		
n. 10	2		
n. 10	3		
n. 10	4		
n. 10	5		
n. 10	6		
n. 11	1		
n. 11	2		
n. 11	3		
n. 11	4		
n. 11	5		
n. 11	6		
n. 12	1		
n. 12	2		
n. 12	3		
n. 12	4		
n. 12	5		
n. 12	6		
n. 13	1	JANUSKEVICIUTE BRIGITA	96,00€
n. 13	2		
n. 13	3		
n. 13	4		
n. 13	5		
n. 13	6		



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

n. 14	1		
n. 14	2		
n. 14	3		
n. 14	4		
n. 14	5		
n. 14	6		
n. 15	1		
n. 15	2		
n. 15	3		
n. 15	4		
n. 15	5		
n. 15	6		
n. 16	1		
n. 16	2		
n. 16	3		
n. 16	4		
n. 16	5		
n. 16	6		
n. 17	1		
n. 17	2		
n. 17	3		
n. 17	4		
n. 17	5		
n. 17	6		
n. 18	1		
n. 18	2		
n. 18	3		
n. 18	4		
n. 18	5		
n. 18	6		

Il Responsabile comunica le aggiudicazioni provvisorie nei confronti dei nominativi indicati nelle posizioni n. 1 dell'ordine di aggiudicazione dei rispettivi lotti.

Tali aggiudicazioni diverranno definitive solo dopo la verifica dei requisiti prescritti nell'Avviso di Asta Pubblica Prot. n° 2551 del 25/02/2016 con determina assunta dal dirigente di settore.

Alle ore _____ 14:32 _____ viene chiusa la seduta.

Bologna li, 25/02/2016

Letto, approvato e sottoscritto

IL RESPONSABILE Laura Lambertini _____

Il Segretario verbalizzante Riccardo Casagrande _____



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Allegato 1

n.	PARTECIPANTE	DATA DI ARRIVO	PROT.	LOTTO
1	JANUSKEVICIUTE BRIGITA	23/02/2016	5657	14
2	FANTINI ELISA	24/02/2016	5803	1
3	ENOTECA ITALIANA	24/02/2016	5869	1
4	FINI SPORT	25/02/2016	5892	1
5	BAZZOCCHI VALENTINA	25/02/2016	5898	7
6	DI MICCO BALBO ANNALISA	25/02/2016	5904	1
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				

