



**ASP CITTÀ DI BOLOGNA**

Azienda pubblica di servizi alla persona

**VERBALE  
RELATIVO ALLE OFFERTE PERVENUTE PER L'AVVISO DI LOCAZIONE  
UNITA' IMMOBILIARI SITE IN BOLOGNA**

Prot. n° 16696 del 03/09/2015

Visto l'Avviso Pubblico protocollo n° 13829 del 16/07/2015 per la concessione in affitto di immobili urbani adibiti ad uso abitazione, uso diverso dall'abitazione e posti auto indetto con determinazione dirigenziale n. 412 del 14/07/2015;

- Richiamata la suddetta determinazione n° 412/2015 con la quale viene nominato il Responsabile del Servizio Gestione Patrimoniale dell'ASP in qualità di Responsabile del Procedimento;
- Ritenuto nominare Riccardo Casagrande, dipendente dell'ASP facente parte del servizio Gestione Patrimoniale, in qualità di segretario verbalizzante;
- Ritenuto nominare Valentina Zaniboni, dipendente dell'ASP facente parte del servizio Gestione Patrimoniale, in qualità di testimone;

Il giorno 01 Settembre 2015 alle ore 14,00 in seduta pubblica, presso la Sede Amministrativa dell'ASP di Viale Roma n. 21, sono presenti Laura Lambertini, Responsabile del Procedimento e Riccardo Casagrande, dipendente dell'Azienda.

Il Responsabile del Procedimento Laura Lambertini provvede alla apertura delle domande pervenute.

Il Responsabile del Procedimento prende atto che nel termine previsto (ore 12.00 del giorno 01 Settembre 2015) sono pervenute n. 9 domande dai seguenti partecipanti che vengono numerati in ordine di arrivo secondo lo schema come da "Allegato 1".

Il Responsabile dispone per la messa a verbale dei nominativi delle persone presenti in sala, che risultano essere quella indicata nell'Allegato 2.

Il Responsabile dispone, quindi, l'apertura delle buste pervenute per ordine d'arrivo, e quindi comunica ai presenti che al termine di tale operazione, redigerà una graduatoria provvisoria da cui emergeranno le offerte in ordine decrescente. Il deposito cauzionale verrà restituito alla fine della verifica dei requisiti del bando ed aggiudicazione definitiva da parte dell'Azienda.

Si procede all'apertura delle buste per ordine di arrivo:

**Lotto 1: Budrio, Fondo Palazzo, Via Olivetti n.1 – porzione di stalla, uso di relativa area di pertinenza e porzione di terreno**

Canone annuale a base d'asta € 360,00

Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 100,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
VARANI COSETTA	SI	SI	SI	SI	360,00 €	



## ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

--	--	--	--	--	--	--

### **Lotto 2: Medicina, Fondo Castagnara, Via Olmo n.3229 - casa colonica, forno/porcile/deposito e uso di area di corte e porzione di terreno**

Canone mensile a base d'asta € 390,00

Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 390,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
OLANDA PASQUALE	SI	SI	SI	SI	391,00 €	

### **Lotto 3: Anzola dell'Emilia, Fondo Chiusa, Via Turrini n.47 - casa colonica, magazzini e uso di area di corte**

Canone mensile a base d'asta € 200,00

Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 200,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
KHEZAMI RIMA	SI	SI	SI	SI	201,00€	

### **Lotto 4: Minerbio, Fondo Di Mezzo, Via Savena Inferiore n.75 - casa colonica, Deposito/forno/legnaia e uso di area di corte**

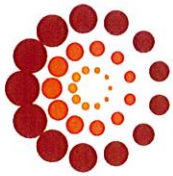
Canone mensile a base d'asta € 200,00

Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 200,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
SAITTO MILENA	SI	SI	SI	SI	200,00€	

### **Lotto 5: Bologna, Fondo Chiocca, Via del Bordone 69 - casa colonica e uso di area di corte**

Canone mensile a base d'asta € 250,00



## ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta

€ 250,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEP A	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
LOPRIORE FRANCESCO	SI	SI	SI	SI	265,00€	
FLORIANA QUARTA	SI	SI	SI	SI	312,00€	
KHEZAMI RIMA	SI	SI	SI	SI	280,00€	

### Lotto 6: Bologna, Via De'Chiari n. 3 – Magazzino al piano interrato

Canone mensile a base d'asta

€ 80,00

Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta

€ 80,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

### Lotto 7: Bologna, Via Arienti n. 33 – Uffici al piano terra

Canone mensile a base d'asta

€ 990,00

Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta

€ 990,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
SANDRA DORELLI	SI	SI	SI	SI	991,75€	

### Lotto 8: Via Castiglione 24 – Ufficio Piano terra

Canone mensile a base d'asta

€ 800,00

Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta

€ 800,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE
ISABELLA BOSELLI	SI	SI	SI	SI	814,89€	



## ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

--	--	--	--	--	--	--

### Lotto 9: Via Castiglione 22 - Ufficio Piano terra

Canone mensile a base d'asta € 1.400,00  
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 1.400,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

### Lotto 10: Via Marsala 5 - Ufficio Piano terra

Canone mensile a base d'asta € 900,00  
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 900,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

### Lotto 11: Via De Buttieri 13 -Posto Auto piano terra

Canone mensile a base d'asta € 300,00  
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 300,00

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

### Lotto 12: Via De Buttieri 13 -Posto Auto piano terra

Canone mensile a base d'asta € 220,00  
Importo deposito cauzionale per partecipare all'asta € 220,00



## ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

OFFERENTE	MODULO RICHIESTA	Carta I. C. F.	Mod. SEPA	RICEVUTA DEPOSITO CAUZIONALE	IMPORTO OFFERTO	NOTE

Note aggiuntive

---

---

---

---

Il Responsabile del Procedimento alle ore 14:33 chiude l'Asta redigendo la seguente graduatoria provvisoria a seguito di migliore offerta:

LOTTO	ORDINE DI AGGIUDICAZIONE	OFFERENTE	IMPORTO OFFERTO
n. 1	1	VARANI COSETTA	360,00€
n. 1	2		
n. 1	3		
n. 1	4		
n. 1	5		
n. 1	6		
n. 2	1	OLANDA PASQUALE	391,00€
n. 2	2		
n. 2	3		
n. 2	4		
n. 2	5		
n. 2	6		
n. 3	1	KHEZAMI RIMA	201,00€
n. 3	2		
n. 3	3		
n. 3	4		
n. 3	4		
n. 3	6		
n. 4	1	SAITTO MILENA	200,00€
n. 4	2		
n. 4	3		
n. 4	4		
n. 4	5		
n. 4	6		



# ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

n. 5	1	FLORIANA QUARTA	312,00€
n. 5	2	KHEZAMI RIMA	280,00€
n. 5	3	LOPRIORE FRANCESCO	265,00€
n. 5	4		
n. 5	5		
n. 5	6		
n. 6	1		
n. 6	2		
n. 6	3		
n. 6	4		
n. 6	5		
n. 6	6		
n. 7	1	SANDRA DORELLI	991,75€
n. 7	2		
n. 7	3		
n. 7	4		
n. 7	5		
n. 7	6		
n. 8	1	ISABELLA BOSELLI	814,89€
n. 8	2		
n. 8	3		
n. 8	4		
n. 8	5		
n. 8	6		
n. 9	1		
n. 9	2		
n. 9	3		
n. 9	4		
n. 9	5		
n. 9	6		
n. 10	1		
n. 10	2		
n. 10	3		
n. 10	4		
n. 10	5		
n. 10	6		
n. 11	1		
n. 11	2		
n. 11	3		
n. 11	4		
n. 11	5		
n. 11	6		
n. 12	1		



## ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

n. 12	2		
n. 12	3		
n. 12	4		
n. 12	5		
n. 12	6		

Il Responsabile comunica le aggiudicazioni provvisorie nei confronti dei nominativi indicati nelle posizioni n. 1 dell'ordine di aggiudicazione dei rispettivi lotti.

Tali aggiudicazioni diverranno definitive solo dopo la verifica dei requisiti prescritti nell'Avviso di Asta Pubblica Prot. n° 13829 del 16/07/2015 con determina assunta dal dirigente di settore.

Alle ore \_\_\_\_\_ 14:40 \_\_\_\_\_ viene chiusa la seduta.

Bologna lì, 01/09/2015

Letto, approvato e sottoscritto

IL RESPONSABILE Laura Lambertini

Il Segretario verbalizzante Riccardo Casagrande



# ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

## Allegato 1

n.	PARTECIPANTE	DATA DI ARRIVO	PROT.	LOTTO
1	VARANI COSETTA	10/08/2015	15568	LOTTO 1
2	LOPRIORE FRANCESCO	26/08/2015	16251	LOTTO 5
3	QUARTA FLORIANA	31/08/2015	16498	LOTTO 5
4	DORELLI SANDRA	01/09/2015 ore 10:55	16542	LOTTO 7
5	OLANDA PASQUALE	01/09/2015 ore 11:16	16551	LOTTO 2
6	SAITTO MILENA	01/09/2015 ore 11:16	16553	LOTTO 4
7	BOSELLI ISABELLA	01/09/2015 ore 11:34	16556	LOTTO 8
8	KHEZAMI RIMA	01/09/2015 ore 11:41	16560	LOTTO 3
9	KHEZAMI RIMA	01/09/2015 ore 11:43	16561	LOTTO 5
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				

